

# Brogetorps Samfällighetsförening

---

## Information från Brogetorps Samfällighetsförening

Vi önskar er välkomna som nya husägare och delägare inom samfällighetsföreningen och hoppas att ni kommer att trivas i hus och område.

Detta informationsblad skall ge er en inledande information och inblick i samfälligheten.

## Styrelse

Här redovisas vald styrelse på årsmötet 2 april 2022. Styrelseledamöter väljs på 1 eller 2 år vid varje årsmötet.

Position	Namn	Telefon	email address	antal år
Ordförande	Mariette Granlöf	073-1599170	<a href="mailto:mariette.granlof@hotmail.com">mariette.granlof@hotmail.com</a>	1
Kassör	Sören Björnfot	070-7502467	<a href="mailto:sorenbjornfot@gmail.com">sorenbjornfot@gmail.com</a>	2
Ord.ledamot	Tomas Kölvall	073-5441086	<a href="mailto:tomaskolvall@bredband.net">tomaskolvall@bredband.net</a>	2
Ord.ledamot	Jonas Thorsell	070-2461140	<a href="mailto:jonas.thorsell.flen@gmail.com">jonas.thorsell.flen@gmail.com</a>	2
Ord.ledamot	Sten Åke Eriksson	070-2211934	<a href="mailto:erikssonflen@hotmail.com">erikssonflen@hotmail.com</a>	2
Suppleant	Fredrik Axelsson	073-2429488	<a href="mailto:axelsson.fredrik@outlook.com">axelsson.fredrik@outlook.com</a>	2
Suppleant	Kristofer Star	070-8486448	<a href="mailto:kristofer.stark@flen.se">kristofer.stark@flen.se</a>	2
Revisor	Niyazi Kaya	070-4973141	<a href="mailto:kaya965@hotmail.se">kaya965@hotmail.se</a>	2
Revisor suppl	Christer Flagstad	070-5851828	<a href="mailto:christer.flagstad@wavin.com">christer.flagstad@wavin.com</a>	2

## Information och styrelseprotokoll

Information rörande styrelsen mötesprotokoll och årsmötesprotokoll kan ni finna på vår hemsida [www.kvarteretbavern.se](http://www.kvarteretbavern.se). Här finns även information om de två städdagar vi har inom området på vår och höst samt hur dessa städrområden är indelade mellan husen.

Här redovisas även samfällighetens ekonomi månadsvis. Har ni några frågor så kan ni kontakta någon av styrelsemedlemmarna för att få svar på dessa.

## Kundregister

Vi har upprättat ett kundregister där varje hus har ett kund-id. Kund-id används vid exempelvis betalning av samfällighetsavgiften vilken betalas 30/4 respektive 31/10 varje år. Fakturorna lämnas i respektive brevlåda med ett följebrev och anvisningar. Vid betalning använder man från och med 2022 sig av **Bankgiro 5788-8786**. Som anger du ditt eget **Kund-ID som avsändare**. Ditt kund id: se nedan.

Fakturorna kommer att lämnas i brevlådan under jan-feb och innan dessa behöver vi era uppgifter.

<b>Kundnr</b>	<b>Adress</b>		<b>Kund-ID</b>	<b>Namn</b>
1	Januarivägen	1 A	JAN1A-KNR1	Francisco de Leon Quinonez
2	Januarivägen	1 B	JAN1B-KNR2	Mustafa Shakir
3	Januarivägen	1 C	JAN1C-KNR3	Thomas Alfredsson
4	Januarivägen	3-A	JAN3A-KNR4	Laiith Kamel Tawfiq
5	Januarivägen	3 B	JAN3B-KNR5	Maj Hansson
6	Januarivägen	5 A	JAN5A-KNR6	Hans/Monika Yllen
7	Januarivägen	5 B	JAN5B-KNR7	Ola Jernemalm
8	Januarivägen	7 A	JAN7A-KNR8	Grete Nilsson
9	Januarivägen	7 B	JAN7B-KNR9	Katarina Liljegren
10	Januarivägen	7 C	JAN7C-KNR10	Sten Åke Eriksson (ledamot)
11	Januarivägen	9 A	JAN9A-KNR11	Jesper Kummelstam
12	Januarivägen	9 B	JAN9B-KNR12	Daniel Lindqvist
13	Januarivägen	9 C	JAN9C-KNR13	Kaya & Niyazi Sevinc (revisor)
14	Januarivägen	9 D	JAN9D-KNR14	
15	Januarivägen	11 A	JAN11A-KNR15	Linda/Jörgen Malmberg
16	Januarivägen	11 B	JAN11B-KNR16	Annika & Roger Berggren
17	Januarivägen	11 C	JAN11C-KNR17	Henry & Vanessa Eze
18	Januarivägen	11 D	JAN11D-KNR18	Thunberg/Kummelstam
19	Januarivägen	13 A	JAN13A-KNR19	Ulla Lindberg
20	Januarivägen	13 B	JAN13B-KNR20	Monica Avén
21	Januarivägen	13 C	JAN13C-KNR21	Mariette Granlöf (ordf)
22	Januarivägen	15 A	JAN15A-KNR22	Daniel /Malin Knutsson
23	Januarivägen	15 B	JAN15B-KNR23	Merja & Per Ledin
24	Januarivägen	15 C	JAN15C-KNR24	Thorsell/Sjöström (ledamot)
25	Januarivägen	15 D	JAN15D-KNR25	Nafi Kayak
26	Januarivägen	17 A	JAN17A-KNR26	Marie Brunn
27	Januarivägen	17 B	JAN17B-KNR27	Annika Ågren
28	Januarivägen	19 A	JAN19A-KNR28	Rebecka & Emil Johansson
29	Januarivägen	19 B	JAN19B-KNR29	Per Fredrik Axelsson (suppl.)
30	Januarivägen	21 A	JAN21A-KNR30	Sören & Eva Andersson
31	Januarivägen	21 B	JAN21B-KNR31	Kristofer Stark/Niiola (suppl.)
32	Januarivägen	23 B	JAN23B-KNR32	Tomas Kölvall (ledamot)
33	Januarivägen	23 A	JAN23A-KNR33	Christina Svensson
34	Januarivägen	25B	JAN25B-KNR34	Patrik Alfredsson/Julia Brotö
35	Januarivägen	25 A	JAN25A-KNR35	Kjell Rosenqvist
36	Januarivägen	27 C	JAN27C-KNR36	Bo Larsson& Anette Wahlberg
37	Januarivägen	27 B	JAN27B-KNR37	Caroly Hidvige
38	Januarivägen	27 A	JAN27A-KNR38	Carin & Tomas Alm
39	Januarivägen	29 C	JAN29C-KNR39	Sune Bernsand
40	Januarivägen	29 B	JAN29B-KNR40	Sören Björnfot (kassör)
41	Januarivägen	29 A	JAN29A-KNR41	Erika Nordlander
42	Januarivägen	31 A	JAN31A-KNR42	Christer Flagstad
43	Januarivägen	31 B	JAN31B-KNR43	Erik Gustafsson/Sandra W
44	Januarivägen	33 C	JAN33C-KNR44	Thord & Maria Holmgren

45	Januarivägen	33 B	JAN33B-KNR45	Jan Larsson
46	Januarivägen	33 A	JAN33A-KNR46	Torbjörn Fredriksson
47	Januarivägen	35 D	JAN35D-KNR47	Bengt Claesson
48	Januarivägen	35 C	JAN35C-KNR48	Thorbjörn Gahlin
49	Januarivägen	35 B	JAN35B-KNR49	Kjell Ljung
50	Januarivägen	35 A	JAN35A-KNR50	Morgan Rådelid

## Nyinflyttade

De Kund-id som saknar namn och har beteckningen NYINFLYTTAD vill styrelsen naturligtvis få information om, d.v.s. vi behöver namnet, telefonnummer fast/mobil, e-mail adress om det finns.

Dessa uppgifter kan ni lämna via e-mail till Mariette eller Sören. Har ni inte e-mail kan SMS'a uppgifterna eller lägga dessa i respektive brevlåda.

Samfälligheten har från och med 2022 sitt bankgiro via konton i Handelsbanken (clearing nummer 6604) men även en flermarknadsfond på (reparationsfond) vilken visas i de månatliga balans rapporterna som läggs på hemsidan

## Förseningsavgifter

Vid försenade inbetalningar av samfällighetsavgiften kommer en extra debitering att utgå enligt nedan:

**Förseningsavgiften består av två delar:**

- 
- 1) Administrationsavgift på **300 SEK** (extra tid för uppföljning av sent inkomna betalningar).
  - 2) Förseningsavgift på **600 SEK** (avser framtagning av betalningspåminnelser och distribution av dessa till respektive fastigheter).
  - 3) Denna kostnad läggs till den ursprungliga halva årsavgiften **på 1 500 SEK** och därmed blir den totala avgiften **2 400 SEK**.
  - 4) Dessa kostnader motsvarar kostnaden för att lämna kravet till Kronofogden

---

## Plogning och sandning

Maskinringen ansvarar för plogning och sandning inom området. Vid Vår- och höststädning levereras även en container där allt läggs från städningen av området vad avser buskar, jord, löv etc. Container hämtas och töm på tippet i Flen.

## **Sophämtning**

Soptunnan kör varje hushåll ut själv till uppsamlingsplatsen. Hämtning sker varannan måndag från 06:00.

Styrelsen